



SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 3  
Anexos: No  
No. Radicación: 2-2025-20822 No. Radicado Inicial: 1-2025-19187  
No. Proceso: 2507741 Fecha: 2025-04-11 17:12  
Tercero: CONCEJO DE BOGOTÁ- SECRETARIA GENERAL DE ORGANISMOS DE CONTROL  
Dep. Radicadora: Despacho Secretaría  
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Oficio de salida Consec: XXXXXX-XXXXX

Bogotá, D. C., 11 de abril de 2025

Doctora

**LUZ ANGÉLICA VIZCAÍNO SOLANO**

Secretaria General de Organismo de Control  
CONCEJO DE BOGOTÁ D.C.

Correo Electrónico: [secretariageneral@concejobogota.gov.co](mailto:secretariageneral@concejobogota.gov.co)

Ciudad

CONCEJO DE BOGOTÁ 11-04-2025 05:40:50

2025ER9672 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: SECRETARIA DE PLANEACION/JULIO ALEJANDRO ABRIL TABARI

DESTINO: SECRETARIA GENERAL/VIZCAINO SOLANO LUZ ANGELICA

ASUNTO: RESPUESTA PROPOSICION N° 485 DE 2025

OBS: —

**Radicado:** SDP 1-2025-19187  
Concejo 2025EE7006

**Asunto:** Respuesta cuestionario Proposición 485 de 2025

Respetada doctora:

La Secretaría Distrital de Planeación se permite atender la Proposición 485 de 2025, presentada por los Honorable Concejales Leandro Castellanos y Julián David Rodríguez Sastoque de la Bancada del Partido Alianza Verde, cuyo tema es: *Compensación ambiental: la gran deuda con Bogotá. Cumplimiento físico y financiero en la adquisición y mantenimiento de áreas estratégicas de conservación, particularmente humedales*, de acuerdo con la información proporcionada por la Subdirección de Ecorbanismo y Construcción Sostenible.

Revisado el contenido del citado documento, procedemos a responder las preguntas que corresponden a las competencias asignadas a esta secretaría mediante el Decreto Distrital 432 de 2022 *“Por medio del cual se modifica la estructura organizacional de la Secretaría Distrital de Planeación y se dictan otras disposiciones”*, en los siguientes términos:

***“6. Sírvase explicar si en el POT existe de manera explícita los criterios de compensación ambiental equivalente en los proyectos de expansión urbana”***

Sea lo primero señalar que de acuerdo con lo establecido por el Decreto Distrital 432 de 2022, la Secretaría Distrital de Planeación no está facultada para adelantar labores de tipo ambiental, bajo ninguna de sus modalidades, en razón de las competencias que normativamente le asignan a las Autoridades Ambientales los artículos 31 y 66 de la Ley 99 de 1993, entidades estas dotadas de instrumentos normativos y técnicos que les permiten adelantar tales acciones y de las que la Secretaría Distrital de Planeación carece.

**EVITE ENGAÑOS:** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página [www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co) link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90  
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP  
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000  
[www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co)  
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.  
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*



SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 3  
Anexos: No  
No. Radicación: 2-2025-20822 No. Radicado Inicial: 1-2025-19187  
No. Proceso: 2507741 Fecha: 2025-04-11 17:12  
Tercero: CONCEJO DE BOGOTÁ- SECRETARIA GENERAL DE ORGANISMOS DE CONTROL  
Dep. Radicadora: Despacho Secretaría  
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Oficio de salida Consec: XXXXXX-XXXXX

Aunado a lo anterior, se evidencia que el artículo 2.2.1.1.9.4 del Decreto Nacional 1076 de 2015, determinó que cuando se requiera talar, trasplantar o reubicar árboles aislados, la autoridad ambiental podrá autorizarlo, consagrando la obligación de reponer las especies que se autoriza talar. Además, establece que para expedir o negar la autorización de que trata dicho artículo, la autoridad ambiental deberá valorar entre otros aspectos, las razones de orden histórico, cultural o paisajístico, relacionadas con las especies, objeto de solicitud.

Concordante con lo anterior, corresponde a la Secretaria Distrital de Ambiente *“orientar y liderar la formulación de políticas ambientales y de aprovechamiento sostenible de los recursos ambientales y del suelo, tendientes a preservar la diversidad e integridad del ambiente, el manejo y aprovechamiento sostenible de los recursos naturales distritales y la conservación del sistema de áreas protegidas, para garantizar una relación adecuada entre la población y el entorno ambiental y crear las condiciones que garanticen los derechos fundamentales y colectivos relacionados con el medio ambiente”*, conforme a lo establecido en el artículo 4 del Decreto Distrital 109 de 2009.

En mérito de dichas funciones, la mencionada Autoridad Ambiental profirió la Resolución 3158 de 2021, por medio de la cual se actualizan e incluyen nuevos factores para el cálculo de la compensación por aprovechamiento forestal de árboles aislados en el perímetro urbano de la ciudad de Bogotá D.C. y se adoptan otras determinaciones, acto administrativo que de manera puntual define la compensación en materia forestal como obligación a cargo del titular del permiso o autorización, de reponer las especies taladas por otros individuos arbóreos y/o de pagar una suma de dinero, correspondiente al valor definido por la Secretaría Distrital de Ambiente como equivalencia para garantizar la persistencia del recurso Forestal; dicha norma incorpora a su vez la forma en que se debe adelantar el cálculo de tales compensaciones de acuerdo con criterios técnicos.

Con dichas precisiones en cuenta, resulta pertinente señalar que si bien el Plan de Ordenamiento Territorial no puede entrar a reglamentar dichos aspectos de manera puntual por ser un instrumento que carece de competencia para tal fin, si establece una serie de medidas encaminadas a garantizar la compensación de tipo ambiental bajo ciertas circunstancias y respecto de los elementos de la Estructura Ecológica Principal, definiendo en su artículo 73o lo siguiente:

***“(…) Artículo 73. Áreas públicas producto de compensación o cesión en áreas de la Estructura Ecológica Principal. Para los proyectos de desarrollo urbano se permitirá generar áreas de compensación y/o cesión dentro de las Áreas Protegidas, elementos de la Estructura Ecológica Principal y estrategias de conectividad de la Estructura Ecológica Principal o sus áreas colindantes que permitan aumentar su área con fines de conectividad ecológica y***

***EVITE ENGAÑOS:*** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página [www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co) link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90  
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP  
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000  
[www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co)  
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.*

*Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*



SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 3  
Anexos: No  
No. Radicación: 2-2025-20822 No. Radicado Inicial: 1-2025-19187  
No. Proceso: 2507741 Fecha: 2025-04-11 17:12  
Tercero: CONCEJO DE BOGOTÁ- SECRETARIA GENERAL DE ORGANISMOS DE CONTROL  
Dep. Radicadora: Despacho Secretaría  
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Oficio de salida Consec: XXXXXX-XXXXX

*aumento, generación o mejoramiento de servicios ecosistémicos de acuerdo con las normas dispuestas en el presente Plan (...)"*

Ahora bien, la norma en cuestión establece en su artículo 142 una remisión expresa a lo dispuesto por la Resolución Conjunta SDA - SDP 001 de 2019, en lo tocante al cambio de uso de las zonas o bienes de uso público, señalando que los espacios públicos señalados en las licencias urbanísticas vigentes podrán ser reubicados y redistribuidos, observando los lineamientos definidos en la Resolución Conjunta 001 de 2019 SDA-SDP, *"Por medio de la cual se establecen los lineamientos y procedimientos para la Compensación por endurecimiento de zonas verdes por desarrollo de obras de infraestructura, en cumplimiento del Acuerdo Distrital 327 de 2008"* o la norma que la modifique o sustituya, debiéndose precisar que de acuerdo con su artículo 2o, esta clase de compensación se entiende como las acciones dirigidas a resarcir y retribuir a las comunidades, las regiones, localidades y al entorno natural por los impactos o efectos negativos generados por un proyecto de infraestructura que no puedan ser evitados, corregidos, mitigados.

Por último, si bien el Plan de Ordenamiento Territorial incorpora otra serie de compensaciones asociadas a los procesos urbanísticos en la ciudad, sólo las dos señaladas hacen referencia a dichas actuaciones en materia ambiental, precisándose además que la facultad de imponer y reglamentar compensaciones en materia ambiental, están radicadas en cabeza de las correspondientes Autoridades Ambientales, esto es la SDA y la CAR para el caso del Distrito Capital de Bogotá.

Cordial saludo,

Julio A. Abril

**Julio Alejandro Abril Tabares**  
**Despacho Secretaría**

Aprobó: Natalia Silva Mora – Subsecretaria de Planeación Territorial

Revisó: Concepción Castañeda Jiménez – Asesora del Despacho  
Mariana Botero Cuartas – Subdirectora de Ecorbanismo y Construcción Sostenible (E)  
Jennyfer Tafur Pedraza – Subsecretaría de Planeación Territorial

Proyectó: Gustavo Andrés Uquillas Prieto – Subdirección de Ecorbanismo y Construcción Sostenible

**EVITE ENGAÑOS:** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página [www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co) link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90  
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP  
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000  
[www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co)  
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.  
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*